



Ravedo Marek Wilkosz
57-220 Ziębice, ul. Grunwaldzka 23
NIP 887-13-67-00
e-mail: marekwilkosz@gmail.com
Tel. 509 647 977, 074 - 8190827

Usługi w budownictwie: zastępstwo inwestorskie, nadzory inwestorskie, usługi projektowo- kosztorysowe, opinie, orzeczenia i ekspertyzy budowlane, obsługa procedur przetargowych na roboty i usługi budowlane, kontrole okresowe stanu technicznego obiektów budowlanych 5-letnie i jednoroczne, doradztwo budowlane i inne.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWIOR)

TEMAT:

REMONT DACHU NA BUDYNKU GŁÓWNYM "A" STRZELIŃSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO SP. Z O.O. W STRZELINIE, UL. WROCŁAWSKA 46, 57-100 STRZELIN

OBIEKT - LOKALIZACJA:

BUDYNEK GŁÓWNY "A" STRZELIŃSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO SP. Z O.O. W STRZELINIE, UL. WROCŁAWSKA 46, 47-100 STRZELIN, DZ. NR 64/2

INWESTOR:

STRZELIŃSKIE CENTRUM MEDYCZNE SP. Z O.O. W STRZELINIE,
UL. WROCŁAWSKA 46, 47-100 STRZELIN

Wykaz specyfikacji:

- ST 00. Wymagania ogólne – str. 2-14
- ST 01. Roboty rozbiórkowe – str. 15-17
- ST 02. Roboty blacharsko-dekarskie – str. 18-26
- ST 03. Roboty ciesielskie – str. 27-29
- ST 04 Roboty murowe i tynkarskie, stolarka okienna – str. 30-33

Imię i nazwisko opracowującego	Data opracowania	Podpis i pieczęć
inż. Marek Wilkosz	17.11.2016 r.	

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST 00

WYMAGANIA OGÓLNE

CPV 45000000-7

1. PODSTAWOWE DANE REMONTOWANEGO DACHU BUDYNKU GŁÓWNEGO „A” SCM W SRZELINIE

Dane ogólne

Nazwa i adres zadania:

Remont dachu na budynku głównym "A" Strzelińskiego Centrum Medycznego Sp. z o.o. w Strzelinie, ul. Wrocławska 46, 57-100 Strzelin

Inwestor:

Strzelińskie Centrum Medyczne Sp. z o.o., ul. Wrocławska 46, 57-100 Strzelin

Użytkownik obiektu:

Strzelińskie Centrum Medyczne Sp. z o.o., ul. Wrocławska 46, 57-100 Strzelin

Adres -lokalizacja:

ul. Wrocławska 46, 57-100 Strzelin, dz. nr 64/2

Ogólny zakres robót:

Przedmiotem zadania jest remont dachu o pokryciu dachówkowym i częściowo papowym budynku głównego „A” SCM w Strzelinie z wykorzystaniem obecnie stosowanych technologii wykonywania pokryć dachowych. Zakres robót obejmuje wymianę pokrycia dachówkowego z dachówki ceramicznej karpiówki, wymianę i uzupełnienie elementów wyposażenia dachu (okienka wyłazowe, ławy i stopnie kominiarskie), przemurowanie i uzupełnienie kominów wentylacyjnych, wymianę elementów odpowietrzenia pionów kanalizacji sanitarnej w poziomie poddasza i ponad dachem, wymianę instalacji odgromowej na dachu wraz z kompletnymi pomiarami elektrycznymi instalacji odgromowej, wymianę stolarki okiennej istniejących lukarn dachowych, wymianę i uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy tytanowo-cynkowej (patyna), przeróbki istniejącego systemu odwodnienia dachu w zakresie rynien dachowych, remontem i ociepleniem połaci dachowej płaskiej o pokryciu papowym (przy szybie windy (IIIp.)), impregnację elementów konstrukcyjnych więźby dachowej. Przedmiotowe roboty remontowe nie naruszają konstrukcji i wyglądu budynku. Nie wprowadza się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu działki nr 64/2.

Zakres ogólny przedmiotowego opracowania dotyczy takich elementów jak:

1. Rozebranie istniejącego pokrycia dachówkowego, rynien dachowych, obróbek blacharskich, istniejących zwodów instalacji odgromowej na dachu, elementów kominków wentylacyjnych i odpowietrzających, okienek wyłazowych, okienek lukarn dachowych, demontaż pozostałości rurociągów nieczynnej instalacji centralnego ogrzewania w poziomie poddasza itp.
2. Wymianę łacenia dachu.
3. Ułożenie typowej membrany dachowej.
4. Wykonanie pokrycia dachówkowego z elementami wyposażenia gąsior, łączniki dachówkowe, dachówki początkowe pasy uszczelniająco - wentylujące okapów i kalenic, deski okapowe, uchwyty, klamry, wkręty dachówkowe i inne wg technologii.

5. Wykonanie ocieplenia ze styropapy i pokrycia z papy termozgrzewalnej dachu płaskiego o pokryciu papowym przy szybie windy na III p.
6. Wykonanie nowych obróbek blacharskich dachowych i elementów lukarn dachowych z blachy tytanowo- cynkowej.
7. Przeróbki, uzupełnienia i ponowny montaż rynien dachowych z blachy ocynkowanej (rynny z odzysku min. 90%).
8. Montaż elementów wyposażenia dachu takich jak okienka wyłazowe, ławy kominiarskie, stopnie kominiarskie.
9. Wymiana kominków odpowietrzających istniejących pionów kanalizacji sanitarnej w poziomie poddasza i ponad dachem.
10. Przemurowanie istniejących kominów ponad dachem i częściowo pod dachem z cegły klinkierowej, licowanej.
11. Nadmurowanie istniejących kominów zakończonych w poziomie poddasza z wyprowadzeniem ponad dach z cegły pełnej zwykłej w poziomie poddasza i cegły pełnej klinkierowej ponad dachem.
12. Uzupełnienie i przetarcie tynków na kominach w poziomie poddasza wraz z wykonaniem nowych powłok malarskich na kominach.
13. Wykonanie instalacji odgromowej na dachu z podłączeniem do istniejących zwodów pionowych oraz kompletnymi pomiarami elektrycznymi instalacji odgromowej dla całego budynku.

Określenia podstawowe- definicje:

[1]	Antykorozja	Zabezpieczenie przed korozją elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych obiektu budowlanego
[2]	Aprobata techniczna	Pozytywna ocena techniczna materiału lub wyrobu, dopuszczająca do stosowania w budownictwie, wymagana dla wyrobów, dla których nie ustalono Polskiej Normy. Zasady i tryb udzielenia aprobat technicznych oraz jednostki upoważnione do tej czynności określone są w drodze Rozporządzenia właściwych Ministrów
[3]	Atest	Świadectwo oceny wyrobu lub materiału pod względem jakości i bezpieczeństwa użytkowania wydane przez upoważnione instytucje państwowe i specjalistyczne placówki naukowo-badawcze
[4]	Bezpieczeństwo realizacji robót budowlanych	Zgodnie z przepisami bhp warunki wykonania robót budowlanych, ale także prawidłowa organizacja placu budowy i prowadzonych robót oraz ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w związku z ryzykiem zawodowym
[5]	Budowa	Wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, przebudowa oraz modernizacja obiektu budowlanego
[6]	Budynek	Obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach

[7]	Certyfikat	Znak bezpieczeństwa materiału lub wyrobu wydany przez specjalistyczną, upoważnioną jednostkę naukowo-badawczą lub urząd państwowy, wskazujący, że zapewniona jest zgodność wyrobu z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych
[8]	Dokładność wymiarów	Zgodność wymiarów wykonanego przedmiotu z przyjętymi założeniami lub z dokumentacją techniczną
[9]	Dokumentacja budowy	Ogół dokumentów formalno-prawnych i technicznych niezbędnych do prowadzenia budowy. Dokumentacja budowy obejmuje: <ul style="list-style-type: none"> • Pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym • Dziennik budowy • Protokoły odbiorów częściowych i końcowych • Projekty wykonawcze tj. rysunki i opisy służące realizacji obiektu • Operaty geodezyjne • Książki obmiarów
[10]	Dziennik budowy	Urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót. Dziennik budowy jest wydawany przez właściwy organ nadzoru budowlanego
[11]	Elementy robót	Wyodrębnione z całości planowanych robót ich rodzaje, bądź stany wznoszonego obiektu, służące planowaniu, organizowaniu, kosztorysowaniu i rozliczaniu inwestycji
[12]	Impregnacja	Powierzchniowe lub wgłębne zabezpieczenie materiału budowlanego (betonu, drewna itp.) preparatami chemicznymi przed szkodliwym działaniem środowiska zewnętrznego (np.: agresją chemiczną) szkodników biologicznych i ognia
[13]	Inspektor nadzoru budowlanego	Samodzielna funkcja techniczna w budownictwie związana z wykonywaniem technicznego nadzoru nad robotami budowlanymi, która może sprawować osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane i będąca członkiem Izby Inżynierów Budownictwa
[14]	Kierownik budowy	Samodzielna funkcja techniczna w budownictwie związana z bezpośrednim kierowaniem organizacją placu budowy i procesem robót budowlanych, która może sprawować osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane i będąca członkiem Izby Inżynierów Budownictwa
[15]	Klasa betonu	Liczbowy symbol określający wytrzymałość betonu na ściskanie w warunkach normowych
[16]	Kontrola techniczna	Ocena wyrobu lub procesu technologicznego pod kątem jego zgodności z Polskimi Normami, przeznaczeniem i przydatnością użytkową
[17]	Kosztorys	Dokument określający ilość i wartość robót budowlanych sporządzony na podstawie dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, cen jednostkowych robocizny, materiałów, narzutu kosztów pośrednich i zysku
[18]	Kosztorys ofertowy	Wyceniony kompletny przedmiar robót
[19]	Kosztorys powykonawczy	Sporządzona przez wykonawcę robót zestawienie ilościowo-wartościowe zadania z uwzględnieniem wszystkich zmian technicznych i technologicznych dokonywanych w trakcie realizacji robót
[20]	Materiały budowlane	Ogół materiałów naturalnych i sztucznych, stanowiących

		prefabrykaty lub półfabrykaty służące do budowy i remontu wszelkiego rodzaju obiektów budowlanych oraz ich części
[21]	Nadzór autorski	Forma kontroli, wykonywanej przez autorów projektu budowlanego inwestycji, w toku realizacji robót budowlanych, polegająca na kontroli zgodności realizacji z założeniami projektu oraz wskazywaniu i akceptacji rozwiązań zamiennych
[22]	Nadzór inwestorski	Forma kontroli, sprawowanej przez inwestora w zakresie jakości i kosztów realizowanej inwestycji
[23]	Norma zużycia	Określa technicznie i ekonomicznie uzasadnioną wielkość (ilość) jakiegoś składnika niezbędną do wytworzenia produktu o określonych cechach jakościowych
[24]	Obiekt budowlany	Budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowla stanowiąca całość technicznie –użyteczna wraz z instalacjami i urządzeniami
[25]	Obmiar	Wymierzenia, obliczenia ilościowo - wartościowe faktycznie wykonanych robót
[26]	Podstemplowanie	Konstrukcja służąca do okresowego potrzymania realizowanych elementów budowli i budynków do czasu osiągnięcia przez niego wymaganej wytrzymałości a także do wzmocnienia uszkodzonych części obiektu
[27]	Polska Norma	Dokument określający jednoznacznie pod względem technicznym i ekonomicznym najistotniejsze cechy przedmiotów. Normy w budownictwie stosowane są m.in. do materiałów budowlanych, metod, technik i technologii budowania obiektów budowlanych
[28]	Pozwolenie na budowę	Decyzja administracyjna określająca szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, określa czas użytkowania i terminy rozbiórki obiektów tymczasowych, określa szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie
[29]	Protokół odbioru robót	Dokument odbioru robót przez inwestora od wykonawcy, stanowiący podstawę żądania zapłaty
[30]	Przedmiar	Obliczone ilości robót na podstawie dokumentacji projektowej, ewentualnie z natury (przy robotach remontowych)w celu sporządzenie kosztorysu
[31]	Przepisy techniczno-wykonawcze	Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane ich usytuowanie oraz warunki użytkowania obiektu budowlanego
[32]	Roboty budowlane	Budowa, a także prace polegające na montażu, modernizacji, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego
[33]	Roboty zabezpieczające	Roboty budowlane wykonywane dla zabezpieczenia już wykonanych lub będących w trakcie realizacji robót inwestycyjnych. Konieczność wykonania robót zabezpieczających może wynikać z projektu organizacji placu budowy. Albo są to też roboty nie przewidziane niezbędne do wykonania prac w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej. Roboty zabezpieczające mogą wystąpić na obiekcie w chwili podjęcia przez inwestora decyzji o przerwaniu robót na czas dłuższy a stan zawansowania obiektu wymaga wykonania tych robót dla ochrony budowli przed wpływami atmosferycznymi lub zapobieżenia wypadkom
[34]	Roboty zanikające	Roboty budowlane, których efekty są zakrywane w trakcie wykonywania kolejnych etapów robót
[35]	Rusztowania	Konstrukcja jednorazowa (na ogół drewniana) systemowa wielokrotnego użytku, lub specjalna służąca jako pomost

		roboczy do wykonywania robót na poziomie przekraczającym dopuszczalną przepisami bezpieczną pracę na wysokości
[36]	Wada techniczna	Efekt niezachowania przez wykonawcę reżimu technologicznego powodujący ograniczenie lub uniemożliwiający korzystania z wyrobu zgodnie z jego przeznaczeniem, za co odpowiedzialność ponosi wykonawca
[37]	Zadanie budowlane	Cześć przedsięwzięcia budowlanego stanowiące odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolna do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji technologiczno-użytkowych.

Podstawa opracowania

- Wytyczne inwestorskie
- Warunki techniczne.
- Polskie Normy i przepisy budowlane

2. WYMAGANIA OGÓLNE.

- 2.1. Wykonawca, tj. przyjmujący zamówienie na wykonanie omawianej inwestycji jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót i ich zgodność z dokumentacją przetargowo-budowlaną, technologią, uzgodnieniami oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.
- 2.2. Zamawiający, tj. udzielający zamówienia Wykonawcy, przekaże w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy o roboty budowlane, teren budowy (robót) wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami techniczno-administracyjnymi. Ponadto przekaże wytyczne techniczne wraz z zapewnieniem nadzoru inwestorskiego.
- 2.3. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów i opuszczeń w przedmiarach robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a po ich wykryciu winien natychmiast zawiadomić Zamawiającego i jednostkę nadzoru.
- 2.4. Roboty budowlane w zakresie omawianego remontu powinny być wykonywane w porozumieniu z Zamawiającym, a w szczególności z administratorem obiektu, z także nadzorem technicznym.
- 2.5. Wykonawca jest zobowiązany wykonać remont z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających normom EN- PN, PN lub BN, ISO, albo świadectwem Instytutu Techniki Budowlanej oraz z Ustawą o Wyrobach budowlanych, posiadające odpowiednie dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych do powszechnego stosowania w budownictwie.
- 2.6. Wykonane roboty będą podlegały następującym odbiorom:
Odbiorom częściowym
 - a) dla robót ulegających zakryciu oraz zanikających w dalszej fazie wykonywania,
 - b) dla części zakresu lub elementów robót stanowiących zamkniętą całość,**Odbiorowi końcowemu:**

Z odbioru końcowego zostanie spisany protokół sporządzony według wzoru ustalonego przez Zamawiającego. O gotowości do odbioru końcowego Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie nie później niż w ostatnim dniu zakończenia przedmiotu określonego w Umowie.
- 2.7. Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przygotować następujące dokumenty:
 - a) książki obmiarów – jeżeli ich prowadzenie było wymagane

- b) dla wbudowanych materiałów, elementów i wyrobów : certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z PN, EN-PN lub aprobatę techniczną, deklaracje właściwości użytkowych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 305/2011 weszło w życie 24 kwietnia 2011r.
 - c) wyniki badań laboratoryjnych lub badań kontrolnych jeśli będą wymagane,
 - d) ewentualne przepisy lub instrukcje o obsłudze znajdujących się w obiekcie urządzeń i instalacji
 - e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- 2.8. Przy wykonywaniu robót remontowo-budowlanych w ramach omawianej realizacji Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, P.poż i ochrony środowiska.
- 2.9. Podstawa płatności:
- podstawą płatności jest cena ryczałtowa skalkulowana przez Wykonawcę obejmująca:
 - a) koszty robocizny,
 - b) koszty materiałów z kosztami zakupu, magazynowania, ubytków i transportu i innymi,
 - c) koszty pracy sprzętu z kosztami towarzyszącymi,
 - d) koszty pośrednie z zyskiem kalkulacyjnym i ryzykiem,
 - a) podatki, wszelkie opłaty i inne koszty zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - b) koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy zaplecza budowy (w tym opłaty za energię, wodę i inne),
- 2.10. Wykonawca zagospodaruje, a następnie zlikwiduje zagospodarowanie terenu i zaplecza budowy robót własnymi siłami i na własny koszt.
- 2.11. Wykonawca uporządkuje i doprowadzi teren remontu do należytego porządku i stanu nie pogorszonego w stosunku do pierwotnego sprzed rozpoczęcia prac remontowych.

3. KWALIFIKACJE KADRY TECHNICZNEJ WYKONAWCY ROBÓT.

- 3.1. Kierownik budowy musi posiadać uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie – kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń oraz musi być członkiem Izby Inżynierów Budownictwa.
- 3.2. Kierownicy robót muszą posiadać uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji techniczne w budownictwie – kierownika budowy i robót w odpowiedniej specjalności oraz być członkiem Izby Inżynierów Budownictwa.
- 3.3. Wymagany jest ciągły nadzór kadry technicznej nad prowadzonymi robotami budowlano – konserwatorskimi.

4. MATERIAŁY.

Materiały wykorzystywane do realizacji robót objętych niniejszą specyfikacją muszą spełniać wymogi dotyczące spełnienia przepisów i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Za dopuszczone do stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których wydano:

- a) certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych dla wyrobów dla wyrobów wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2014r.

poz. 833 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2004r. nr 198 poz. 2041 z 2004r. z późn. zm.).

- b) certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną (dla wyrobów wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 kwietnia 1998 r. w sprawie wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej, które mogą być wprowadzane do obrotu i stosowane wyłącznie na podstawie certyfikatu zgodności)
- c) dla wbudowanych materiałów, elementów i wyrobów: certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z PN, EN-PN lub aprobatę techniczną, deklarację właściwości użytkowych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 305/2011 weszło w życie 24 kwietnia 2011r.

Wariantowe zastosowanie materiałów.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania materiałów w wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o swoim zamiarze, co najmniej na 1 tydzień przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeżeli będzie to wymagało badań przeprowadzonych przez nadzór inwestorski. Wybrany i zaakceptowany materiał nie może później być zmieniony bez zgody Inspektora Nadzoru.

5. KONTROLA JAKOŚCI.

Zasady kontroli jakości.

1. Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przed przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów.
3. Przed zatwierdzeniem systemu kontroli inspektor nadzoru może żądać od Wykonawcy przeprowadzeniu badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający.
4. Wykonawca będzie prowadzić pomiary i badania materiałów i robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.
5. Minimalne wymagania, co zakresu badań, częstotliwości są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one określone, inspektor nadzoru określi, jaki zakres kontroli jest konieczny.
6. Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru świadectwa, że wszystkie urządzenia i sprzęt posiadają ważną legitymację lub świadectwo dozorowe.
7. Inspektor nadzoru będzie miał nieograniczony dostęp do pomieszczeń magazynowych placu budowy w celu inspekcji przechowywanych i przeznaczonych do wbudowania materiałów, a także ich badań.
8. W przypadku wykonywania badań, próbki będą pobierane losowo.

6. DOKUMENTY BUDOWY.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wewnętrznego dziennika budowy.

DZIENNIK BUDOWY.

1. Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego.
2. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na kierowniku budowy – który jest przedstawicielem Wykonawcy.

3. Zapisy będą wykonywane w dzienniku budowy na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.
4. Każdy wpis w dzienniku będzie opatrzony datą jego zapisu, podpisem osoby dokonującej wpisu z podaniem funkcji na budowie.
5. Załączniki do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnymi numerami załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i inspektora nadzoru
6. Do dziennika budowy należy wpisać w szczególności:
 - datę przekazania Wykonawcy placu budowy
 - datę przekazania dokumentacji projektowej
 - terminy rozpoczęcia i zakończenia elementów robót
 - przebieg robót, problemy, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach
 - uwagi i polecenia inspektora nadzoru i projektanta
 - data wstrzymania robót z podaniem przyczyny
 - zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikowych, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych
 - wyjaśnienia i uwagi kierownika budowy
 - dane dotyczące materiałów, pobierania próbek oraz wyniki badań z podaniem, kto je przeprowadził
 - inne istotne informacje o przebiegu robót
7. Propozycje, uwagi i wyjaśnienia kierownika budowy, wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się.
8. Decyzje inspektora nadzoru wpisane do Dziennika Budowy kierownik budowy podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.
9. Wpis projektanta do Dziennika Budowy obliguje inspektora nadzoru od ustosunkowania się. Projektant nie jest stroną kontaktu i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy za pośrednictwem kierownika budowy.

7. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa wykonania robót, skalkulowana przez Wykonawcę; Cena ryczałtowa wykonania robót winna uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na wykonanie robót, określone w ST, i dokumentacji przetargowo-budowlanej. Jako element pomocniczy do wyceny ofertowej robót zalecane jest wykorzystanie przedmiaru robót.

Cena ryczałtowa robót obejmuje:

- a) koszty robocizny,
- b) koszty materiałów z kosztami zakupu, magazynowania, ubytków i transportu i innymi,
- c) koszty pracy sprzętu z kosztami towarzyszącymi,
- d) koszty pośrednie z zyskiem kalkulacyjnym i ryzykiem,
- e) narzuty, podatki, wszelkie opłaty i inne koszty zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- f) koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy zaplecza budowy (w tym opłaty za energię, wodę i inne),
- g) wszelkie opłaty i koszty wynikające z obowiązujących przepisów i związane z realizacją zadania

8. OCHRONA I UTRZYMANIE ROBÓT

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby zrealizowane obiekty były w zadawalającym

stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inwestora powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, zabezpieczenia i prowadzenia robót w sposób umożliwiający bieżące funkcjonowanie obiektu szpitala (budynku „A” SCM), zgodnie z jego przeznaczeniem.

9. ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji Umowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót a w szczególności:

- a). zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.
- b). fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inwestorem oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora nadzoru, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inwestora. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.
- c). Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze budowy.
- d). Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty i drogi montażowe.
- e). Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania doprowadzenia, przyłączenia wszelkich czynników i mediów energetycznych do zaplecza i placu budowy, takich jak: energia elektryczna, gaz, woda, ścieki itp.
- f). Zabezpieczenie korzystania z w/w czynników i mediów energetycznych należy do obowiązków Wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonanie uzgodnień itp.
- g). Wykonawca w ramach umowy ma uprzątnąć plac budowy po zakończeniu każdego elementu robót i doprowadzić go do stanu pierwotnego po zakończeniu robót i likwidacji placu budowy.

9. OCHRONA ŚRODOWISKA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie: podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- a). lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, dróg dojazdowych.
- b). środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
-zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi

- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami
- możliwością powstania pożarów
- hałasem.

10. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

11. OCHRONA WŁASNOŚCI PUBLICZNEJ I PRYWATNEJ

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i elementów budynku, które mogłyby ulec uszkodzeniu w wyniku wykonywanych robót. Wykonawca uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji.

12. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

13. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Dokumentacją odniesienia jest:

- a).SIWZ dla przedmiotowego opracowana w ramach procedury przetargowej zadania,
- b).umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,
- c).zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja ww. zadania,
- d).normy,

e). aprobaty techniczne,

f). inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie realizacji zadania.

14. PRZEPISY ZWIĄZANE

Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się na Polskie Normy przenoszące europejskie normy zharmonizowane (PN), przepisy branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralną część i należy je czytać łącznie z Rysunkami i Specyfikacjami, jak gdyby tam one występowały. Rozumie się, iż Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane (datowane nie później niż 30 dni przed datą składania ofert), o ile nie postanowiono inaczej. Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane (PN).

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się:

-Europejskie aprobaty techniczne

-wspólne specyfikacje techniczne

-Polskie Normy przenoszące normy europejskie

-normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane

-Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe

-Polskie Normy

-Polskie aprobaty techniczne

Rozumie się, że Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z zawartością i wymaganiami tych norm i przepisów, a w szczególności:

1. Dz.U.2003r.Nr 207poz.2016 (tekst jednolity) - Ustawa z 1 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późn. zm.
2. Dz. U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
3. Dz.U z 2002 r. poz. Nr 75; zmiany Dz.U. z 2003r. nr 33 poz. 270 - Rozporządzenie ministra Infrastruktury w sprawie warunków jaki powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie
4. Dz. U. Nr 90, póź, 575 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych Obwieszczenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 16 lutego 1998 r, w sprawie ogłoszenia Jednolitego tekstu ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej
5. Dz. U. Nr 47 z 19 marca 2003 r., poz. 401 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
6. Dz. U. Nr 62 poz. 628 z późniejszymi zmianami - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.
7. Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych

8. Dz.U. 1998 nr 107, poz. 679 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych.
9. Dz.U. 2002 nr 8, poz. 71 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 stycznia 2002 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych.
10. Dz.U. 1998 nr 113, poz. 728 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
11. Dz.U. Nr 22/53 - BHP transport ręczny

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania odpowiednich przepisów odnośnie regulujących zasady prowadzenie robót przedmiotowego zadania.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST 01

**ROBOTY ROZBIÓRKOWE ST 01
CPV 45110000-1**

I. WSTĘP I ZAŁOŻENIA.

1. Przedmiot specyfikacji technicznej.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) jest wykonywanie robót rozbiórkowych związanych z remontem dachu o pokryciu dachówkowym i częściowo papowym budynku głównego „A” SCM w Strzelinie, ul. Wrocławska 46, 57-100 Strzelin., dz. nr 64/2.

2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej ST.

Specyfikacja techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zleceniu i realizacji zadania.

3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

3.1. Rozbiórka istniejącego pokrycia z dachówki

Wykonanie:

- Rozebranie istniejącego pokrycia z dachówki karpiówki ułożonej w koronkę oraz miejscowo z dachówki zakładkowej cementowej,
- Posegregowanie i złożenie (wraz z transportem) rozebranej dachówki w jedno miejsce wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego,
- Transport materiałów z rozbiórki na terenie robót,
- Wywóz materiałów z rozbiórki nie nadających się do dalszego wykorzystania na wysypisko śmieci wraz z opłatami wysypiskowymi – odległość transportu do 15 km.

3.2. Rozbiórka obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych i elementów wyposażenia dachu

Wykonanie:

- Ręczne rozebranie obróbek blacharskich dachu i lukarn dachowych, ostrożne rozebranie rynien dachowych i połączeń rynien z rurami spustowymi – rynny dachowe przeznaczone do ponownego zabudowania,
- Demontaż okienek włazowych, haków , uchwyty , kołków rozporowych, gwoździ i innych elementów na dachu budynku.

3.3. Rozbiórka łączenia dachu

Wykonanie:

- Rozebranie istniejącego łączenia dachu z łat drewnianych i złożenie w jedno miejsce oraz transport w miejsce wskazane przez Przedstawiciela zamawiającego.

3.4. Rozbiórka kominów i innych elementów

Wykonanie:

- rozebranie istniejących trzonów kominowych murowanych, przeznaczonych do

- przemurowania i nadmurowania w poziomie poddasza i ponad dachem,
- demontaż istniejących rurociągów nieczynnej instalacji centralnego ogrzewania wraz z ociepleniem w poziomie poddasza wraz z elementami wyposażenia (kształtki, zawory, zbiorniki itp.),
- transport i złomowanie materiałów metalowych z terenu robót,
- wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki nie nadających się do dalszego wykorzystania na wysypisko śmieci wraz z opłatami wysypiskowymi – odległość transportu do 15 km.

II. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

1. Warunki ogólne.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych powinny być zakończone wszystkie roboty przygotowawcze oraz zabezpieczające między innymi takie jak:

- montaż taśm i tablic ostrzegawczych i informacyjnych,
- wygrodzenie terenu stref bezpiecznych i robót w sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych i nieupoważnionych na teren robót,
- wykonanie tymczasowego zabezpieczenia budynku przed zalewaniem w uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego,
- wykonanie tymczasowego odprowadzenia wód opadowych z podłączeniem do istniejących rur spustowych.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonywania oraz zgodność z dokumentacją. ST, i poleceniami inspektora nadzoru

2. Przepisy szczegółowe

- a) Roboty prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. nr 13 poz. 93)
- b) Do wykonania robót związanych z rozbiórką poszczególnych elementów należy używać:
 - młoty ręczne, łomy, łapki, wiertarki udarowe, które nie wpływają niekorzystnie na istniejące konstrukcje,
 - ręczne usuwanie gruzu i poszczególnych elementów z uwagi na utrudniony dostęp na połaci dachu za pomocą pojemników i wyciągu mechanicznego lub ręcznego lub rynnę teleskopowej do gruzu.

3. Wykonanie robót.

Wykonawca robót powinien prowadzić roboty rozbiórkowe w sposób, który nie narusza konstrukcji istniejącego obiektu. Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) rozbiórki, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych. Nie dopuszcza się palenia usuwanych odpadów. Odpady i gruz winny być złożone w jednym miejscu i przyzwanane.

4. Odbiór robót:

Poszczególne etapy robót rozbiórkowych powinny być odebrane i zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Odbioru robót dokonuje inspektor, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę robót. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót.

5. Przepisy związane:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
Część I Roboty ogólnobudowlane ITB wydanie II. Przepisy bhp przy robotach rozbiórkowych i transportowych.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST 02

**ROBOTY DEKARSKO - BALCHARSKIE
CPV 45261210-9, 45261211-6, 45261220-2, 45261320-3**

I. WSTĘP I ZAŁOŻENIA.

1. Przedmiot specyfikacji technicznej.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wszystkich robót dekarско – blacharskich przy remoncie dachu budynku remontem dachu o pokryciu dachówkowym i częściowo papowym budynku głównego „A” SCM w Strzelinie, ul. Wrocławska 46, 57-100 Strzelin, dz. nr 64/2.

2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej ST.

Specyfikacja techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zleceniu i realizacji zadania.

3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

3.1. Obróbki blacharskie dachu i istniejących lukarn dachowych :

- wykonane z blachy tytanowo- cynkowej ocynkowanej patynowanej, gr. min. 0,60 – 0,65 mm wg PN-EN 1179 „Cynk i stopy cynku. Cynk pierwotny”, gatunek Z1, o zawartości min. 99,995% Zn, oraz PN-EN 988 „Cynk i stopy cynku. Specyfikacja techniczna płaskich wyrobów walcowanych
- obróbki typowe dla przewidywanych rozwiązań technologicznych: minimalne szerokości obróbek blacharskich w rozwinięciu: pasy nadrynnowe - 30 cm, kosze – 65 cm, opierzenia kominów – 30 cm, opierzenia ścian - 25 cm, opierzenia lukarn dachowych – 30 cm, obróbki ścianek zewnętrznych lukarn indywidualnie wg rzeczywistych wymiarów lukarn, pozostałe wg uzgodnień indywidualnych na etapie realizacji robót

3.2. Pokrycie z papy termozgrzewalnej z ociepleniem płytami styropapy:

- Papa termozgrzewalna: pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową, papa asfaltowa termozgrzewalna, modyfikowana SBS na osnowie z włókniny poliestrowej typ: podkładowa PF PYE PV 250 S52 gr. min. 5,2 mm i nawierzchniowa WF PYE PV 250 S52, gr. min 5,2 mm lub równoważna na podłożu betonowym zagruntowanym asfaltową emulsją anionową z ociepleniem połaci płytami styropapy jednostronnie laminowanej typ PWS 1 EPS 70 lub równoważna, gr. 10 cm, przyklejonymi do podłoża klejem systemowym i kołkami mocującymi w ilości min. 4szt/ 1 m².
- Wentylacja przestrzeni pod styropapą typowymi kominkami wentylacyjnymi do pokryć papowych (ilość kominków szt. 2)

3.3. Pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki

- ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany dachowej typu MAXXX lub równoważnej o minimalnych parametrach technicznych: gramatura 210g/m², wodoszczelność W1 wg EN 12311-1-2, paroprzepuszczalność Sd max. 0,15 m wg EN ISO 125720 g/1 m², wytrzymałość na rozerwanie ok. 500/500N/5cm wg EN 12311-1-2, odporność na promieniowanie UV min. 4 m-ce, włóknina z możliwością magazynowania wilgoci i paroprzepuszczalnym powleczeniem z PU oraz szczelnym samoklejącym brzegiem lub równoważna z mocowaniem kontratałatami drewnianymi, impregnowanymi o wym. min. 2,5 x 5,5 cm,
- Wykonanie łączenia dachu łątami drewnianymi impregnowanymi o wym. min. 4 x 6

cm,

- montaż deski okapowej szer. min. 20 cm. gr. min 32 mm,
- Wykonanie pokrycia dachówkowego z dachówki ceramicznej karpiówki DK 18 o wym. 38 x 18 x 1,4 cm ułożonej „ w koronkę”: dachówka segmentowa, czerwona angoba, gładka z otworami z mocowaniem wkrętami nierdzewnymi, fosfатыzowanymi do dachówek i systemowymi spinkami do dachówek. Sposób mocowania dachówek: co trzecia mocowana na dwa wkręty na płaszczyznach pełnych, każda mocowana na dwa wkręty w linii okapów i obu stronach kalenic na szerokości przy okapach i krawędziach zewnętrznych min. 0,60 m, po obu stronach kalenic na szerokości trzech rzędów dachówki lub 60 cm. Wkręty mocujące w każdym otworze dachówki, spinki mocujące do dachówek min. 4 – 6 szt./1 m² pokrycia. Wymagania normowe dla dachówki: PN-B-12020:1997 Pokrycia dachowe ceramiczne – Dachówki i gąsiorzy dachowe, PrPN-EN 1304 Dachówki ceramiczne do nieciągłego układania – Definicje i specyfikacja produktów, PrPN 1024 Dachówki ceramiczne do nieciągłego układania – Oznaczenie właściwości geometrycznych, PN-EN 539-1:1999 Dachówki ceramiczne do nieciągłego układania – Określenie charakterystyki fizycznej – Badanie przesiąkliwości, PN-EN 538:1999 Dachówki ceramiczne do nieciągłego układania –
 - Montaż taśmy wentylacyjno- uszczelniającej okapu,
 - montaż taśmy uszczelniająco – wentylującej pod gąsiorzy kalenicowe, montaż gąsiorów ceramicznych w systemie pokrycia dachówkowego pośrednich, początkowych i łączników wraz ze wspornikami, wkrętami fosfатыzowanym, klamrami mocującymi oraz stelażem podporowym z łąt drewnianych,
 - montaż ceramicznych kominków wentylujących w systemie pokrycia dachu na odpowietrzeniach pionów kanalizacji sanitarnej,
 - montaż łąt kominiarskich metalowych systemowych dużych ze wzmocnieniem dachówek podpierających dodatkowymi łątami - łąty ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze dachówki,
 - montaż stopni kominiarskich ze wzmocnieniem dachówek podpierających, dodatkowymi łątami - stopień ocynkowany i malowany proszkowo w kolorze dachówek
 - Montaż zabezpieczenia przeciwsnieżnego z płótkiem ze wzmocnieniem dachówek w linii płótki dodatkowymi łątami, płótki przeciwsnieżne ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze dachówki wraz ze wspornikami i łącznikami,
 - montaż okienek wyłazowych termoizolacyjnych i wym. 66x98 cm: ościeżnica wykonana z drewna sosnowego impregnowanego próżniowo, skrzydło wykonane jest z profilu aluminiowego malowanego proszkowo, wyposażone od wewnątrz w uszczelkę obwodową, wyłaz z uchwytem umożliwiającym blokowanie skrzydła w trzech pozycjach, co pozwala na wietrzenie pomieszczeni, uniwersalny kołnierzem uszczelniający, profil aluminiowy skrzydła ekstrudowany o zwiększonej trwałości i sztywności konstrukcji skrzydła, wszystkie szyby hartowane o podwyższonej odpornością na gradobicie oraz uderzenia mechaniczne, odpowiednio zaokrąglony kształt kołków ustalających służących do ryglowania skrzydła wyłazu wraz z zestawem montażowym,

4. Warunki ogólne:

- a) zastosowany materiał powinien być dopuszczony do stosowania w budownictwie normami państwowymi lub świadectwem (aprobatą) ITB,
- b) przy technologii montażu – przestrzegać zaleceń i instrukcji producenta,
- c) pokrycie układać w temperaturze powyżej 5°C.

4.1 Warunki techniczne wykonania obróbek blacharskich.

- a) obróbki wykonać z blachy tytanowo- cynkowej j.w. o gr. 0.60±0.65mm,
- b) należy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej wykonać profile z blachy przy pasach nadrynnowych, opierzeniach i koszach, szczegóły należy uzgodnić z inspektorem nadzoru

4.2. Warunki techniczne wykonania rynien i rur spustowych:

- a) rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej istniejące,
- b) rynny wykonać, łączyć poszczególne odcinki na zakład zgodnie z instrukcją producenta,
- c) rynny i rury spustowe mocować na typowych, systemowych uchwytych wg zaleceń zasad Wiedzy technicznej. Uchwyty do rynien i rur spustowych mocować w sposób trwały. Na uchwyty stosować typowe elementy systemowe do rynien i rur spustowych z blachy. Odległość między uchwytami dla rur spustowych co 200 cm, dla rynien co 50 cm,
- d) wykształcić spadki rynien min. 0,5 %,
- e) maksymalna długość rynny (między rurami spustowymi) – 20m,
- f) połączenie wpustu rynnowego z rurą spustową – specjalnymi kształtkami rynnowymi
- g) przekroje poprzeczne rynien dachowych, rur spustowych i wpustów dachowych powinny być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu,
- h) spadki podłużne koryt odwadniających powinny zapewniać swobodny odpływ wody opadowej,
- i) dopuszcza się odchylenie rury spustowej od pionu – max. 20mm przy długości rury większej niż 10.0m Odchylenie rury spustowej od linii prostej mierzonej na długości 2m – max. 3mm,
- j) rynny dachowe i elementy wyposażenia Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo- - cynkowej powinny odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 612:1999, uchwyty zaś do rynien i rur spustowych wymaganiom PN-EN 1462:2001, PN-B-94701:1999 i PN-B-94702:1999, PN-EN 607:1999,
- a) liczba rur spustowych oraz przekroje rur i rynien spustowych powinny być każdorazowo ustalone indywidualnie na podstawie PN-92/B-01707.

4.3. Warunki techniczne wykonania pokrycia dachówkowego:

- a) pokrycie dachów w koronkę, dachówką ceramiczną karpiówką 380x180x14, czerwona, angoba, układana na sucho i mocowaną na wkręty nierdzewne fosfatyzowane do dachówek i spinkami do dachówek karpiówek z płaskownika ocynkowanego wraz z ułożeniem gąsiorów mocowanych klamrami ocynkowanymi
- b) stosowane określenia podstawowe są zgodne z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami,
- c) Wykonawca robót odpowiada za jakość wykonania robót, zgodność z ST, przedmiotem robót oraz poleceniami Zamawiającego,
- d) ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, materiałów i sprzętu podano w części ogólnej Specyfikacji,
- e) do wykonania prac w zakresie określonym w punkcie 1.3 przewiduje się zakres robót oraz zastosowanie materiałów i sprzętu według podanych poniżej informacji

4.3.1 Zakres robót:

- a) transport materiałów na stanowisko robocze,
- b) ułożenie na gotowym podłożu dachówek podwójnie (w koronkę), na sucho z przykręceniem dachówek wkrętami ocynkowanymi i spinkami do dachówek (mocowanie wykonać zgodnie z instrukcją producenta dachówek oraz wytycznymi podanymi wyżej),
- c) ułożenie gąsiorów dachowych ceramicznych mocowanych na klamry do łąty kaleniowej (mocowanie wykonać zgodnie z instrukcją producenta gąsiorów i zasadami wiedzy technicznej),

4.3.2. Materiał:

- a) dachówka ceramiczna karpiówka owym: 380x180x14,
- b) wkręty stalowe nierdzewne fosfatyzowane do dachówek drewna 3 x 40mm,
- c) gąsior dachowy podstawowy z klamrą do mocowania (klamra stalowa ocynkowana),

4.3.3. Sprzęt:

- a) samochód skrzyniowy do 5t,
- b) wyciąg elektryczny do 0,5t.

4.3.4. Przepisy związane.

Wymagania techniczne wykonania robót określają: PN-EN 516:1998 Prefabrykowane akcesoria dachowe – urządzenia umożliwiające chodzenie po dachu. Pomosty, stopnie szerokie i stopnie wąskie.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (tom I) Arkady, Warszawa 1989-1990.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB, Warszawa 2003.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

4.4. Warunki techniczne wykonania pokrycia z papy termozgrzewalnej:

- a) reperacja i przygotowanie podłoża betonowego pod ułożenie nowych warstw,
- b) przed przystąpieniem do prac należy dokonać pomiarów połaci dachowej sprawdzić poziomy osadzenia wpustów dachowych, wielkość spadków dachu oraz ilości przerw dy-latacyjnych i na tej podstawie precyzyjnie rozplanować rozłożenie poszczególnych pa-sów papy na powierzchni dachu. Dokładne zaplanowanie prac pozwoli na optymalne wykorzystanie materiałów.
- c) prace z użyciem pap asfaltowych zgrzewalnych można prowadzić w temperaturze nie niższej niż: +5°C ,
- d) nie należy prowadzić prac dekarских w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblo-dzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze,
- e) roboty dekarские rozpoczyna się od osadzenia dybli drewnianych, haków rynnowych i innego oprzyrządowania, a także od wstępnego wykonania obróbek detali dachowych (ogniomurów, kominów świetlików itp.) z zastosowaniem papy zgrzewalnej podkładowej.
- f) Przy małych pochyleniach dachu do 10% papy należy układać pasami równoległymi do okapu, przy większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu (z uwagi na powodo-waną dużą masą możliwość osuwania „płynięcia” układanych pasów wskutek wysokiej temperatur powierzchni papy w okresach intensywnego nasłonecznienia),
- g) przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu, w którym będzie zgrzewana, a na-stępnie po przymiarce (z uwzględnieniem zakładu) i ewentualnym koniecznym przypię-ciu zwinąć ją z dwóch końców środka. Miejsca zakładów na ułożonym wcześniej pasie papy (z którym łączona będzie rozwijana rolka) należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu (12 – 15 cm) Zasadni-cza operacja zgrzewania polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i rów-nomiernym rozwijaniem rolki. Pracownik wykonuje tę czynność, cofając się przed rozwija-ną rolką. Miarą jakości zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5-1,0 cm na całej długości zgrzewu. W przypadku gdy wypływ nie pojawi się samoistnie wzdłuż brze-gu rolki, należy docisnąć zakład, używając wałka dociskowego z silikonową rolką. Siłę docisku rolki do papy należy tak dobrać, aby pojawił się wypływ masy o żądanej szer-ości. Silny wiatr lub zmienna prędkość przesuwania rolki może powodować zbyt duży lub niejednakowej szerokości wypływ masy. Brak wypływu masy asfaltowej świadczy o nie-fachowym zgrzaniu papy. Arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady: - podłużny 8 cm,- poprzeczny 12-15 cm zakłady powinny być wykonywane łagodnie z kierunkiem spływu wody i zgodnie z kierunkiem najczęściej występujących w okolicy wiatrów. Zakła-dy należy wykonywać ze szczególną starannością. Po ułożeniu kilku rolek i ich wystudze-niu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać (po uprzednim odchyleniu papy) i ponownie skleić. Wypływy masy asfaltowej można posypać posypką w kolorze pokrycia w celu poprawienia estetyki dachu. W po-szczególnych warstwach arkusze papy powinny być przesunięte względem siebie tak aby zakłady (zarówno podłużne, jak i poprzeczne) nie pokrywały się. Aby uniknąć zgru-

bień papy na zakładach, zaleca się przycięcie narożników układanych pasów papy leżących na spodzie zakładu pod kątem 45°.

4.5. Warunki techniczne wykonania instalacji odgromowej:

- a) przewiduje się demontaż i montaż instalacji odgromowej. Należy wykonać pomiary odporności uziemień instalacji odgromowej. Przewód odgromowy ocynkowany fi 8 mocowany na typowych wspornikach stalowych ocynkowanych do pokryć dachówkowych w rozstawie co 80-85 cm. Łączniki typowe ocynkowane. Zwody prowadzić na krawędziach w kalenicowych nad gąsiorami i okapowych. Trzony kominowe uziemić obwodowo lub punktowo zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów. Instalacje odgromową wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami: norma PN-IEC 61024-1:2001 i PN-86/E-05003. Wymagane wykonanie pełnych i kompletnych pomiarów elektrycznych instalacji odgromowej z metryką i schematem instalacji.

5. Kontrola wykonania pokryć

- 5.1** Kontrola wykonania pokryć polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrola ta przeprowadzona jest przez Inspektora Nadzoru: w odniesieniu do prac zanikających (kontrola międzyoperacyjna) – podczas wykonywania prac pokrywczych, w odniesieniu do właściwości całego pokrycia (kontrola końcowa) – po zakończeniu prac pokrywczych. Kontrola międzyoperacyjna pokryć papowych polega na bieżącym sprawdzeniu zgodności wykonanych przez z wymogami niniejszej specyfikacji technicznej. Kontrola końcowa wykonania pokryć papowych polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z wymaganiami specyfikacji. Kontrolę przeprowadza się w sposób podany w normie PN-98/B-10240 pkt. 4. Uznaje się, że badania dały wynik pozytywny gdy wszystkie właściwości materiałów i pokrycia dachowego są zgodne z wymogami niniejszej specyfikacji technicznej lub aprobaty technicznej albo wymaganiami norm przedmiotowych

6. Odbiór robót budowlanych

- 6.1** Podstawę do odbioru wykonania robót pokrywczych stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z zakresem prac ujętym w przedmiarze i ze specyfikacją techniczną.

6.2 Odbiór podłoża

Badania podłoża należy przeprowadzić w trakcie odbioru częściowego, podczas suchej pogody, przed przystąpieniem do pokrycia połaci dachowych.

6.3 Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót pokrywczych

- 6.3.1** Roboty pokrywcze jako roboty zanikające, wymagają odbiorów częściowych. Badania w czasie odbioru częściowego należy przeprowadzać dla tych robót, do których dostęp później jest niemożliwy lub utrudniony.

6.3.2 Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

- podłoża
- jakości zastosowanych materiałów
- dokładności wykonania poszczególnych warstw pokrycia
- dokładności wykonania obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem

- 6.3.3** Badanie końcowe pokrycia należy przeprowadzić po zakończeniu robót po deszczu.

6.3.4 Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi

6.3.5 Odbiór pokrycia z papy

- a) Sprawdzenie przyklejenia papy do podłoża oraz do papy należy przeprowadzić przez nacięcie i oderwanie paska papy szerokości nie większej niż 5 cm, z tym że pasek należy naciąć nad miejscem przyklejenia papy,
- b) sprawdzenie mocowania papy podkładowej do podłoża,
- c) sprawdzenie szerokości zakładów papy należy dokonać w trakcie odbiorów częściowych i końcowych przez pomiar szerokości zakładów w trzech dowolnych miejscach na każde 100 m².

7. Dokumenty odniesienia

PN-89/B-02361 Pochylenie połaci dachowych (ze zmianami)

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej powlekanej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych – zasady ogólne

PN-IEC 61024-1-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych – zasady ogólne – wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – część C: zabezpieczenie i izolacje, zeszyt 1: Pokrycia dachowe, wydane przez ITB – Warszawa 2004 r.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – część D, zeszyt 1 i 2: Instalacje elektryczne, wydane przez ITB – Warszawa 2004 r.

8. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

8.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

8.2. Odbiory pokryć dachowych powinny obejmować:

8.3. Odbiory częściowe po zakończeniu kolejnych etapów wykonywanych robót pokrywczych, w ramach których należy sprawdzić:

- a) podłoże lub podkład, dokładność zagruntowania podłoża lub zamocowania podkładu, jakość zastosowanych materiałów, m.in.:
- b) prześwit między sprawdzaną powierzchnią podłoża a łąką przyłożoną do tej powierzchni nie powinien być większy niż 5mm,
- c) prześwit między sprawdzaną powierzchnią podkładu, a łąką przyłożoną do tej powierzchni nie powinien być większy niż 5mm w kierunku prostopadłym do pochylenia połaci i max. 10mm w kierunku równoległym do pochylenia połaci,
- d) ponadto należy sprawdzić pochylenie połaci, spadek rynien, rozstaw szczylin dylatacyjnych (z dokładnością do ± 10 cm), a szerokość z dokładnością do ± 2 mm,
- e) w/w badania prowadzić podczas suchej pogody, przed przystąpieniem do krycia połaci dachowych,
- f) wyniki badań odbioru częściowego umieścić w protokole odbioru, a w dzienniku budowy wpis o dopuszczeniu podłoża lub podkładu do wykonania robót pokrywczych.

8.4. Odbiory końcowe, dokonane po wykonaniu pokrycia, w ramach których należy sprawdzić stan : wykonania pokrycia i obróbek dekarско – blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi.

Do odbioru końcowego należy przedstawić odbiory częściowe, dokumentację techniczną i dziennik budowy.

Przeprowadzenie odbioru końcowego zalecane jest po deszczu.

a) odbiór pokrycia z papy termozgrzewalnej i styropapy;

- w jego ramach należy sprawdzić: jakość materiału, przyklejenie papy do podłoża oraz sklejenie między sobą metodą zgrzewania (sprawdzenie należy sprawdzić przez nacięcie i odrywanie paska papy o szerokości max. 5cm. Odrywanie papy zgrzewalnej powinno spowodować rozwarstwienie lepiku (asfaltu), ale nie oderwanie papy od podłoża. Ponadto należy sprawdzić równość powierzchni pokrycia. Prawidłowość spadków i szczelność pokrycia należy przeprowadzić w miejscach narażonych na zatrzymywanie i ew. przeciekanie wody (albo po deszczu, albo po poddaniu pokrycia przez 15 minut działaniu strumienia wody).
- Odbioru częściowego lub końcowego pokrycia z papy można dokonać po min. 24 godzinach od czasu ułożenia papy.

b) odbiór obróbek blacharskich:

W jego ramach należy sprawdzić: wykonanie obróbek przy elementach wystających ponad połac i przy murach (zgodnie z punktem 5), zgodność z wymaganiami w zakresie wymiarów rozstawu i montażu rynien i poszczególnych połączeń. Ponadto należy sprawdzić rozmieszczenie uchwytów i sposób wyrobienia w nich spadku podłużnego oraz usytuowanie krawędzi zewnętrznej linii poziomej i linii stanowiącej przedłużenie pokrycia, sprawdzeniu podlegają także spadki i szczelność rynien (zalecane także sprawdzenie wylewania się wody z rynny), zgodność z wymaganiami w zakresie wymiarów, rozstawu i wykonania rur ilości haków i uchwytów. Połączenia w złączach pionowych i poziomych, umocowania w uchwytach, spoinowania, prostoliniowości, szczelności.

9. Dokumenty odniesienia

Normy:

- PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-61/B-10245 Roboty blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-24620:1998 Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno.
- PN-74/B-24620 Lepik asfaltowy stosowany na zimno.
- PN-74/B-24622 Roztwór asfaltowy do gruntowania.
- PN-B-24625:1998 Lepik asfaltowy i asfaltowo-polimerowy z wypełniaczami stosowanymi na gorąco.
- PN-91/B-27618 Papa asfaltowa na osnowie zdwojonej przesywanej z tkaniny szklanej i welonu szklanego.
- PN-92/B-27619 Papa asfaltowa na folii lub taśmie aluminiowej.
- PN-B-27620:1998 Papa asfaltowa na welonie szklanym.
- PN-B-27621:1998 Papa asfaltowa podkładowa na włókninie przesywanej.
- PN-89/B-27617 Papa asfaltowa na tekturze budowlanej.
- PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-B-94701:1999 Dachy. Uchwyty stalowe ocynkowane do rur spustowych okrągłych.
- PN-EN 1462:2001 Uchwyty do rynien okapowych. Wymagania i badania.
- PN-EN 612:1999 Rynny dachowe i rury spustowe z blachy. Definicje, podział i wymagania.
- PN-B-94702:1999 Dach. Uchwyty stalowe ocynkowane do rynien półokrągłych.
- PN-EN 607:1999 Rynny dachowe i elementy wyposażenia z PCY-U. Definicje, wymagania i badania.

10. Inne dokumenty i instrukcje

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - część C: zabezpieczenie i izolacje, zeszyt 1: POKRYCIA dachowe, wydane przez ITB - Warszawa 2004 r.

Materiały budowlane dostarczone na budowę zostaną sprawdzone pod względem ich zgodności z normami przedmiotowymi i świadectwami ITB.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST 03

Roboty ciesielskie

CPV 45422000-1

1. Wstęp

1.1 Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) jest wykonywanie robót ciesielskich związanych z remontem dachu o pokryciu dachówkowym i częściowo papowym budynku głównego „A” SCM w Strzelinie, ul. Wrocławska 46, 57-100 Strzelin,, dz. nr 64/2.

1.2 Zakres stosowania ST.

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST.

Ustalenia zawarte w niniejszej ST stanowią wymagania w zakresie robót dotyczących robót ciesielskich w zakresie:

- wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku,
- impregnacja grzybobójcza i ogniochronna łąt i kontra łąt drewnianych dachowych metodą dwukrotnego smarowania preparatami solowymi.
- oczyszczenie i dwukrotna Impregnacja środkiem: ogniochronnym Fobos -4, grzybobójczym, owadobójczym konstrukcji drewnianej więźby dachowej metodą spryskiwania,
- Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką. Odstęp łąt maksymalnie 29 cm. łąty 40x60, gwoździe ocynkowane.
- akcesoria do pokryć dachowych-taśmy pod gąsiorzy. Taśma aluminiowa szerokości 390 mm o kolorze ceglastym.
- łąty kalenicowe 50x60mm mocowane uchwytyami ocynkowanymi co 50 cm (gwoździe ocynkowane)

1.4 Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami.

1.5. Wykonawca robót odpowiada za jakość wykonania robót, zgodność z ST, przedmiotem robót oraz poleceniami Zamawiającego.

2. Zakres wykonania robót, materiały i sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, materiałów i sprzętu podano w części „Wymagania ogólne” specyfikacji.

Do wykonania prac w zakresie określonym w punkcie 1.3 przewiduje się zakres robót oraz zastosowanie materiałów i sprzętu według podanych poniżej informacji oraz katalogów KNR lub KNNR:

Zakres robót:

- doniesienie materiałów na stanowisko,
- wymierzenie, docięcie, wykonanie gniazd i zaciosów, dopasowanie łąt,
- montaż i wykonanie połączeń.

Materiały:

- łaty iglaste, wymiarowe, nasyczone kl. II o przekroju 40x60 mm,
- gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane,

3. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części ogólnej specyfikacji.

4. Kontrola jakości robót.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w części ogólnej specyfikacji. Poszczególne etapy kontroli jakości robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru). Fakt ten należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy. Kontrola jakości powinna obejmować: kontrolę elementów składowych materiałów i wyrobów. Właściwości i jakość materiałów przeznaczonych do wbudowania musi być potwierdzona przez odpowiednie dokumenty. Materiały muszą być zaakceptowane przez przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru). Akceptacja polega na wizualnej ocenie stanu materiałów, pomiarach oraz udokumentowaniu jej wpisem do dziennika budowy. Kontrolę prawidłowości wykonania elementów zgodnie z wymaganiami technicznymi i „szuką budowlaną” w tym: sprawdzenie pod względem wymiarów oraz obrobienia drewna. Sprawdzenie prawidłowości zamontowania elementów, a w szczególności sprawdzenie położenia elementów i wykonania połączeń. Kontrolę prawidłowości przybicia łat (rozstawu łat), położenia względem okapu dachu, kalenicy, prawidłowości wyprofilowania płaszczyn łączenia, prawidłowości bicia gwoździ i inne. Kontrolę wykonania całości w zgodności z przepisami i normami.

5. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót podano w części ogólnej specyfikacji.

Jednostki obmiarowe.

Przyjęto następujące jednostki obmiarowe dla robót objętych niniejszą specyfikacją:

Wykonanie daszków zabezpieczających. m².

Impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą jednokrotnego smarowania preparatami solowymi. Impregnacja środkiem: ogniochronnym, grzybobójczym, owadobójczym: m²

Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką. Odstęp łat ponad 16cm.

Łaty 40x60mm.(gwoździe ocynkowane): m²

6. Odbiór robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w części ogólnej specyfikacji.

Poszczególne etapy robót ciesielskich powinny być odebrane przez Zamawiającego (inspektora nadzoru). Odbiór robót dokonuje Zamawiający po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Wykonawca wykona roboty poprawkowe na własny koszt w terminie ustalonym z Zamawiającym (inspektorem nadzoru). Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu należy poprawić w miarę postępu robót. Jeżeli wszystkie sprawdzenia dają wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. W przypadku jeżeli kontrola dała choć jeden wynik negatywny, wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z wymaganiami, przedstawiając je do ponownego odbioru.

7. Przepisy związane.

Wymagania techniczne wykonania robót określają:

PN-71/B-10080 Roboty ciesielskie. Wymagania i badania przy odbiorze

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (tom I) Arkady, Warszawa 1989-1990.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB, Warszawa 2003.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST 04
Roboty murowe i tynkarskie, stolarka okienna
CPV 452 62520-2

Wstęp

Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) jest wykonywanie robót murarskich w zakresie przemurowania i nadmurowania kominów w ramach remontu dachu o pokryciu dachówkowym i częściowo papowym budynku głównego „A” SCM w Strzelinie, ul. Wrocławska 46, 57-100 Strzelin, dz. nr 64/2.

Zakres stosowania ST.

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót murowych, i tynków na kominach w poziomie poddasza i ponad dachem oraz stolarki okiennej istniejących lukarn dachowych.

Roboty murowe obejmują :

1. Przemurowanie istniejących kominów z cegły klinkierowej pełnej w części ponad dachem z jednoczesnym wykonaniem czapek kominowych trzywarstwowych i bocznych wylotów wentylacyjnych, boczne otwory wentylacyjne na kominach zabezpieczyć siatką nierdzewną w ramach metalowych w sposób umożliwiający doraźne zdejmowanie w celu zapewnienia kontroli i czyszczenia przewodów: **Wymagania Materiałowe i technologiczne:** cegła klinkierowa czerwona o gładkim licu NF, pełna kl. 35 Mpa, Kategorii I, mrozoodporna o klasie odporności F2, nasiąkliwość poniżej 6%, wytrzymałość na ściskanie min. 35 Mpa. Cegła klinkierowa winna spełniać wymagania Normy PN-EN 771-1 - wymagania dotyczące elementów murowych. Zaprawa cementowo – wapienna z gotowych mieszanek, marki M5 wg proporcji c-w-p 1:1,25:6,75 plus woda do uzyskania właściwej konsystencji. Spoiny wypełnione „na pełno” o jednakowej szer. 1,5 cm. Cegły przed murowaniem należy lekko nawilżyć. Wymagane zachowanie jednakowej szerokości i linii spoin od strony lica kominów.
2. Nadmurowanie istniejących kominów na poddaszu z wyprowadzeniem ponad dach - cegła pełna na zaprawie cementowo- wapiennej: **Wymagania Materiałowe i technologiczne:** cegła zwykła pełna kl. min. 30. Cegła zwykła winna spełniać wymagania Normy PN-EN 771-1 - wymagania dotyczące elementów murowych. Zaprawa cementowo- wapienna marki M5 wg proporcji c-w-p 1:1,25:6,75 plus woda do uzyskania właściwej konsystencji. Nadmurowane kominy połączyć z istniejącymi w poziomie poddasza z jednoczesną likwidacją istniejących otworów wentylacyjnych, wyprowadzonych w poziomie poddasza. Kominy wymurować do wysokości ok. 20-25 poniżej płaszczyzn połaci dachowych z odpowiednim skosem , zależnym od nachylenia dachu. Pozostały odcinek kominów ponad wykonać z cegły klinkierowej j.w. Zaprawa cementowo – wapienna z gotowych mieszanek, marki M5 wg proporcji c-w-p 1:1,25:6,75 plus woda do uzyskania właściwej konsystencji. Spoiny wypełnione „na pełno” o jednakowej szer. 1,5 cm.
3. Przecieranie, dwukrotne gruntowanie i malowanie istniejących tynków kominów farbą elewacyjną emulsyjno - akrylową z dwukrotnym gruntowaniem podłoża w części pod dachem (strych).
4. Uzupełnienie tynków na nadmurowywanych i istniejących kominach w poziomie poddasza. **Wymagania Materiałowe i technologiczne:** Tynki zewnętrzne zwykłe,

trzywarstwowe, kategorii III, gr. 1,5-2 cm z gotowej zaprawy cementowo – wapiennej, przeznaczonej do stosowania na obiektach zabytkowych np. Atlas Złoty Wiek TCW. Tynki winny spełniać wymagania normy PN-70/B100. Wykonanie tynków zwykłych, wewnętrznych, trzywarstwowo, kategorii III, gr. 1,5-2 cm z gotowych mieszanek zapraw tynkarskich. Podłoże przed tynkowaniem wyrównać, oczyścić i dwukrotnie zagruntować. Tynki układać z zachowaniem technologii dla tynków trzywarstwowych.

5. Dwukrotne malowanie tynków na kominach farbami elewacyjnymi akrylowo – emulsyjnymi w kolorze białym z jednoczesnym dwukrotnym zagruntowaniem podłoża preparatem do gruntowania podłoża pod powłoki malarskie elewacyjne.
6. Wymiana okien zespolonych drewnianych w istniejących lukarnach dachowych (małych) na okna otwieralne jednodzielne z PCV okleinowanego w kolorze szarym o pow. do 0.6 m² - wymagane zachowanie imitacji istniejącego podziału na czterodzielne - okienka małych lukarn dachowych, profile 5 komorowe, szkło podwójne, klejone, WSP. U min. okna = 1,5 W/m²*K. Kolorystyka okien do uzgodnienia na etapie realizacji. Wielkość okien bez zmian.
7. Wymiana okien zespolonych drewnianych w lukarnach dachowych dużych na okna otwieralne dwuskrzydłowe jednodzielne z imitacją podziału skrzydeł na czterodzielne z PCV o pow. do 1.0 m² okienka dużych lukarn dachowych, profile 5 komorowe, szkło podwójne, klejone WSP. U min. okna = 1,5 W/m²*K. Kolorystyka okien do uzgodnienia na etapie realizacji. Wielkość okien bez zmian.

Wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne” pkt. 3. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego wykonania. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Wymagania dotyczące środków transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”

Transport materiałów

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

1.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-00 „Wymagania ogólne” pkt. 5. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, dokumentacji oraz wymaganiami Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru. Przedmiotem kontroli jakościowej będzie zgodność wykonanych robót i użytych materiałów z dokumentacją projektową, Specyfi-

kacjami Technicznymi i Poleceniami Inspektora Nadzoru. Sprawdzenie robót murowych wykonuje się wg PN-88/B-06250 i PN-63/B- 06251.

Opis działań związanych z kontrolą, badaniami

1.2. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-00 „Wymagania ogólne” .

1.3. Program badań

Podstawę do odbioru technicznego ścian stanowią następujące badania:

- Sprawdzenie zgodności z dokumentacją,
- Sprawdzenia cegły klinkierowej i zwykłej
- Sprawdzenie zapraw,
- Sprawdzenie mrozoodporności,
- Sprawdzenie wypełnienia i grubości spoin
- Sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- Sprawdzenie prawidłowości wykonania powierzchni i krawędzi,
- Sprawdzenie prawidłowości spionowania w miejscach gdzie nie występuje tynk,
- Sprawdzenie kąta między założonymi płaszczyznami

Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru

1.4. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiar robót podano w ST -00 „Wymagania ogólne”

Sposób odbioru robót

Ogólne obmiary robót podano w ST-00 „Wymagania ogólne”. Odbierane roboty budowlano-montażowe powinny być uznane za zgodne z wymaganiami normy, dokumentacja projektowa, ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeśli wszystkie przeprowadzone badania dadzą wyniki dodatnie. Jeżeli chociaż jedno z badań da wynik ujemny wykonany tynk powinien być uznany za niezgodny z wymaganiami.

Opis sposobu rozliczenia robót

Ogólne ustalenia dotyczące rozliczenia podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Dokumenty odniesienia

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze,
PN-68/B-06050 „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”